

# Huoneiston muutostyöilmoitus

## Muutostyön kohdetiedot

**Taloyhtiön nimi**

**Rakentamisvuosi**

**Katuosoite**

**Isännöitsijä**

## Muutostyön kohdetiedot

**Etu- ja sukunimi**

**Puhelinnumero**

**Katuosoite**

**Sähköposti**

## Yhteyshenkilön tiedot

**Etu- ja sukunimi**

**Puhelinnumero**

**Sähköposti**

## Suunnitellut työt

### Töiden kohde

- |  |                                     |  |
|--|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Keittiö         | <input type="checkbox"/> Kylpyhuone | <input type="checkbox"/> WC                      |
| <input type="checkbox"/> Eteinen         | <input type="checkbox"/> Sauna      | <input type="checkbox"/> Parveke / terassi       |
| <input type="checkbox"/> Makuuhuone      | <input type="checkbox"/> Olohuone   | <input type="checkbox"/> Ilmalämpöpumpun asennus |
| <input type="checkbox"/> Joku muu, mikä? |                                     |  |

### Asbestikartoitus

Asbestikartoitus edellytetään ennen vuotta 1994 rakennetuissa rakennuksissa purettavien materiaalien osalta.

Muutostyö edellyttää asbestikartoituksen

- Kyllä  
 Ei

### Aikataulu

Töiden suunniteltu aloitus

Töiden arvioitu päätyminen

### Lyhyt kuvaus suunnitelluista töistä

## Töiden suorittajat

### Rakennustekniset työt

Urakoitsija

Y-tunnus

Sähköposti

Puhelinnumero

### LVI-työt

Urakoitsija

Y-tunnus

Sähköposti

Puhelinnumero

### Sähkötyöt

Urakoitsija

Y-tunnus

Sähköposti

Puhelinnumero

### Vesieristystyöt

Urakoitsija

Y-tunnus

Sähköposti

Puhelinnumero

## Valvonta

Taloyhtiöllä on oikeus valvoa osakkaan tekemiä muutostöitä. Asunto-osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistaja vastaa valvonnan kustannuksista.

Valvoja ei voi olla osakas, hänen yhteyshenkilönsä tai urakoitsijan edustaja vaan riippumaton kolmas osapuoli. Valvonnan voi tilata esim. Jyväskylän Kiinteistöpaletilta tai valvontaja suorittavalta insinööri-toimistolta.

Valvottavia töitä ovat mm. kylpyhuone- ja keittiöremontit sekä ilmalämpöpumppujen asennukset.

### Valvojan valinta

- Tarvitsee valvojan, pyydän vaihtoehtoja       Ei tarvitse valvojaa       En tiedä tarvitseeko valvojan  
 Tarvitsee valvojan, minulla on oma valvoja:

#### Oman valvojan nimi

#### Y-tunnus

#### Sähköposti

#### Puhelinnumero

## Liitteet

Tämän ilmoituksen lisäksi osakkaan toimitan seuraavat liitteet:

- Rakennuslupa       Toimenpidelupa       Asbestikartoitusraportti  
 Työseloste       Hankesuunnitelma       Piirustukset  
 Joku muu, mikä?

## Muut lisätiedot